

Строится в
Суварово.

жилой комплекс
ЮЖНЫЙ ПАРК



ФИНАНСИРОВАНИЕ
СТРОИТЕЛЬСТВА

АО «Банк ДОМ.РФ»

Генеральный план застройки ЖК «Южный парк»



4.3
25 этажей

4.2
25 этажей

Ж/Д СТАНЦИЯ
ЮЖНЫЙ ПАРК

3.4
19 этажей

3.2
19 этажей

3.1
19 этажей

ОФИС ПРОДАЖ

3.3
19 этажей

3.5
19 этажей

4.1
переменная
этажность

СЕКЦИЯ 5
19 этажей

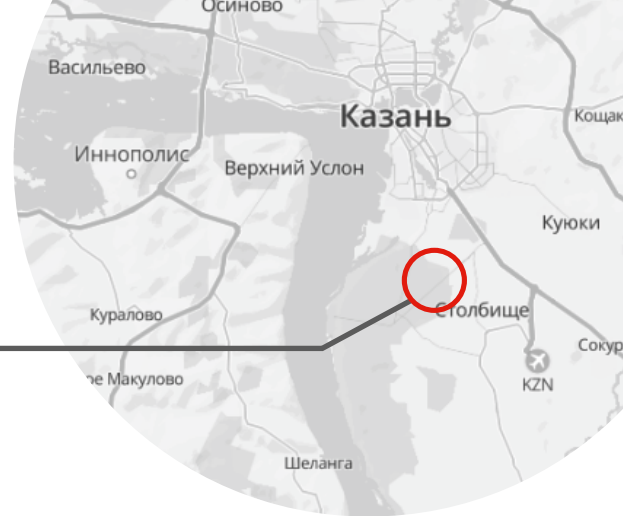
СЕКЦИЯ 4
13 этажей

СЕКЦИЯ 3
19 этажей

СЕКЦИЯ 2
10 этажей

СЕКЦИЯ 1
17 этажей

Микрорайон суварово.



- 3 жилых комплекса – 3 концепции для разных образов жизни
- Единая передовая среда
- Мультимодальная транспортная сеть

Жилой комплекс «Южный парк» расположен на юге Казани и символизирует теплоту человеческих отношений, спокойствие и гармонию. На территории жилого комплекса предусмотрены зоны для релакса и общения на свежем воздухе, а также для активного отдыха и игр детей.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ



22 мин до центра
10 мин до аэропорта
15 мин до РКБ



20 мин до центра



30 мин до метро Пр. Победы

Оставаясь в городе, будьте ближе к природе!



113 УЧАСТОК ГА 700 000 С ЖИЛЬЯ М2 30 000 ЧЕЛ 13 ДЕТСКИХ САДОВ 4 ШКОЛЫ

Продуманный дизайн входных групп будет дарить каждому ощущение тепла и уюта – помещения выполнены в теплых светлых тонах. Для комфорта семей с маленькими детьми на первых этажах предусмотрены колясочные, а также места для хранения спортивного инвентаря.



#живи спортом



#будь южнее



#эковремена

- Благоустройство территории с биоразнообразием и высадкой взрослых деревьев
- Качественные материалы POROTHERM и энергоэффективность
- Умные форматы и уникальные планировки



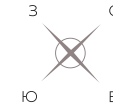
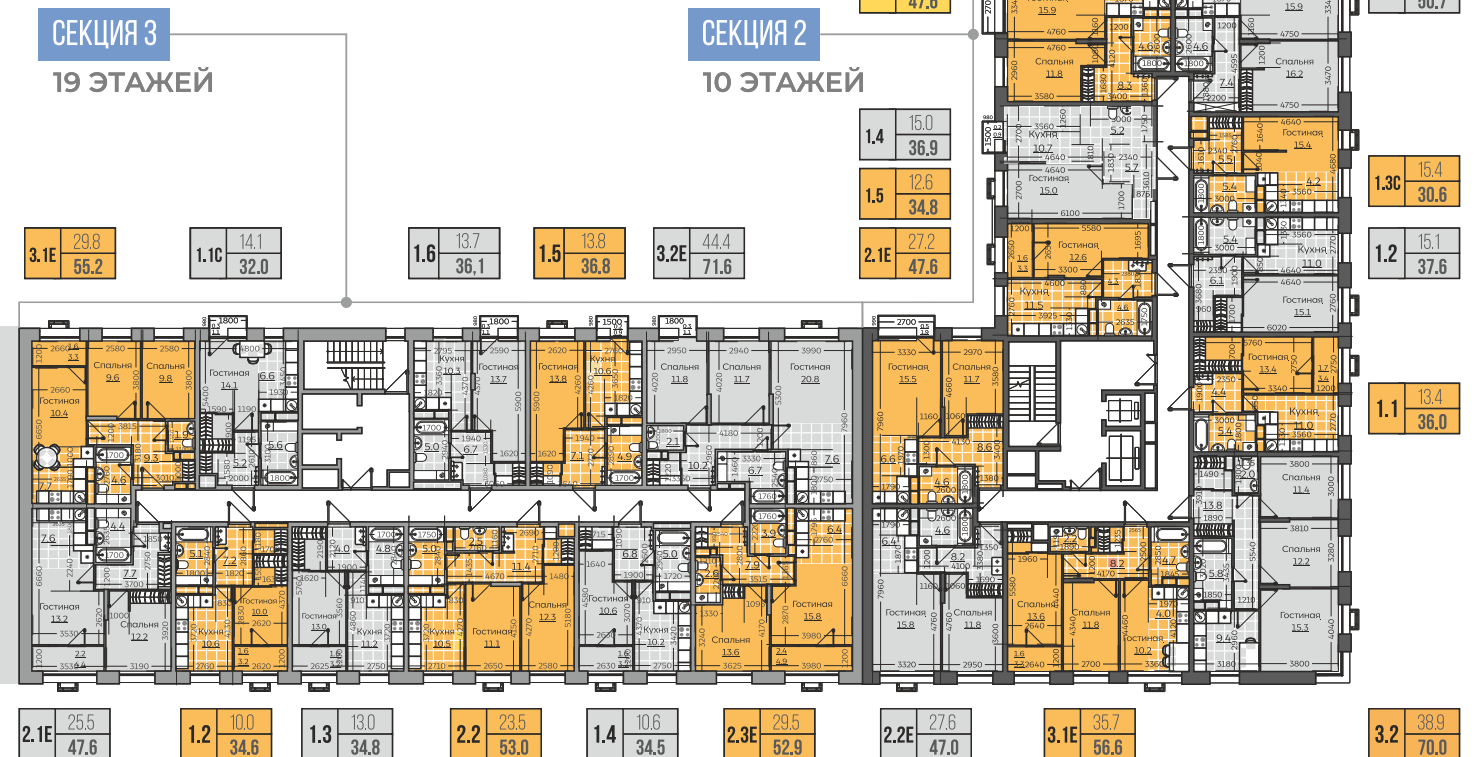
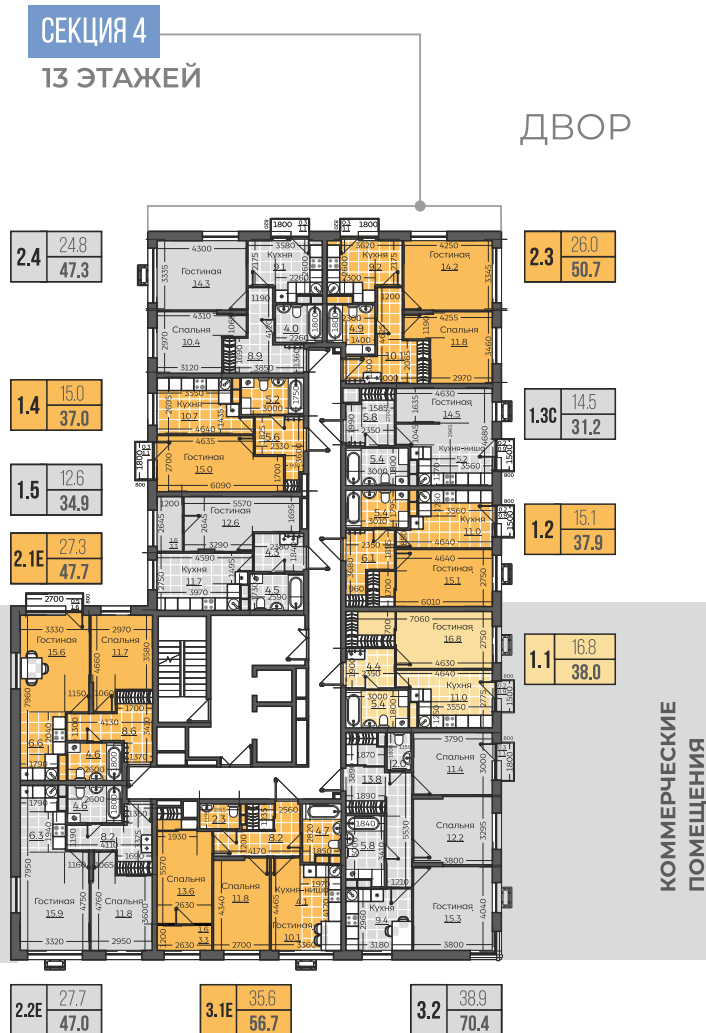
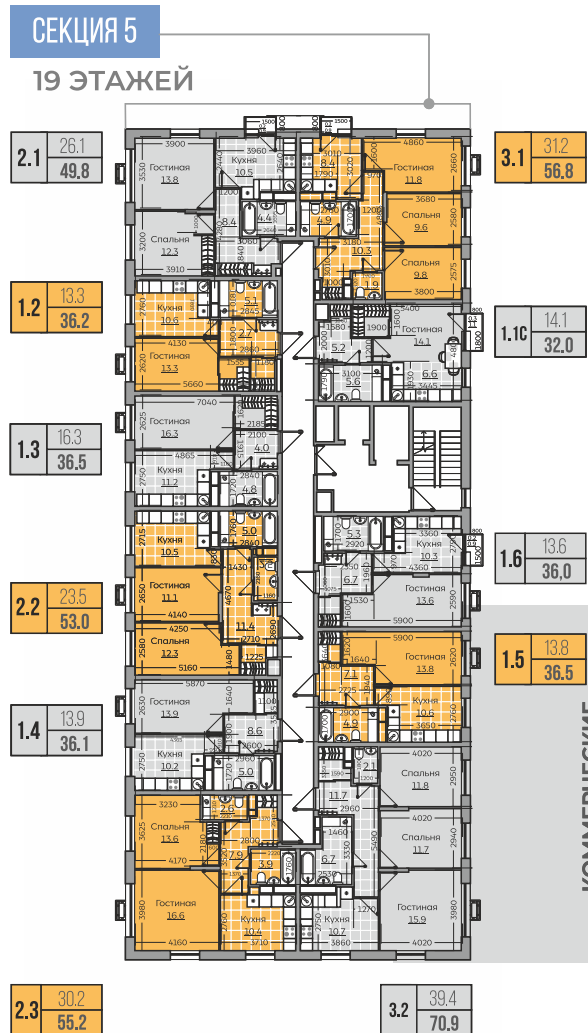
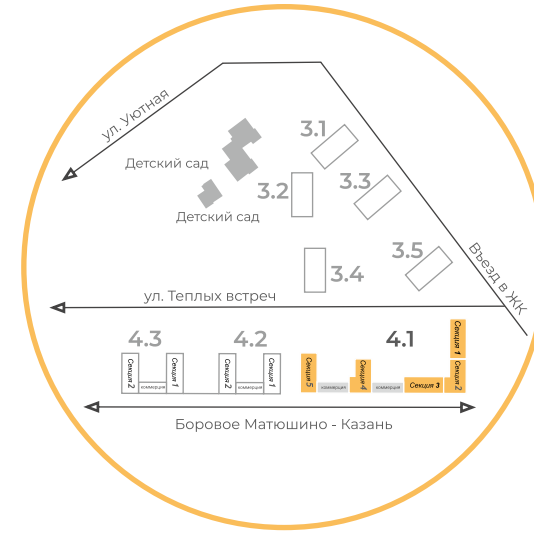
ДОМ 4.1

5 СЕКЦИЙ

переменная этажность

евро 1-комн.	30-32 м ²
1-комн. (евро 1+1, классика)	34-38 м ²
2-комн. (евро, классика)	47-55 м ²
3-комн. (евро, классика)	55-72 м ²

*с балконами и без, с лоджиями



ДВОР

КОММЕРЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ

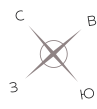
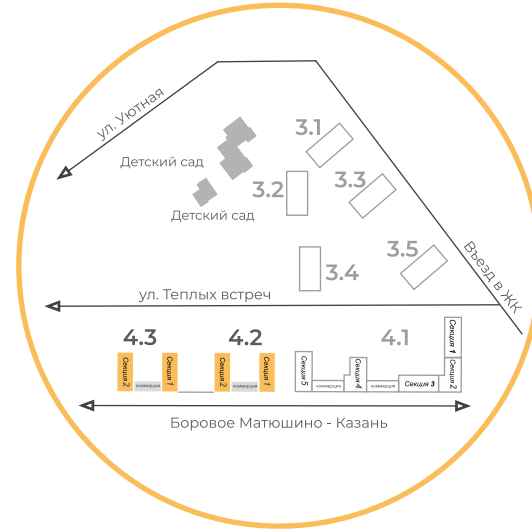
КОММЕРЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ

ДОМ 4.2-4.3

СЕКЦИЯ 1,2
25 ЭТАЖЕЙ

евро 1-комнатная	24-25 м ²
евро 2-комнатная	33-35 м ²
евро 3-комнатная	45-55 м ²
евро 4-комнатная	62 м ²

*с балконами и без



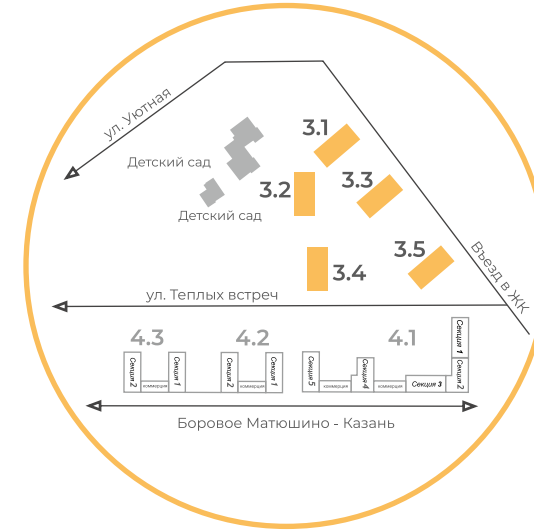
ООО «СЗ «Южный парк-4» (ЖК «Южный парк» дома 4.1, 4.2, 4.3). Не является публичной офертой. Подробности в отделе продаж #Суварстройт 88004441464

дома 3.1, 3.3 - с ремонтом 3.2, 3.4, 3.5 - предчистовая отделка

1 СЕКЦИЯ
19 ЭТАЖЕЙ

евро 1-комн.	33 м ²
1-комн. (евро 1+1, классика)	45 м ²
2-комн. (евро, классика)	50-63 м ²
3-комн. (евро, классика)	75 м ²

*с балконами



Система «Умный дом» – собственная разработка

- Умная колонка
- Умные выключатели света
- Комплект перекрытия воды, датчик протечки
- Датчик открытия дверей
- Умная система климат-контроля

*Включена в стоимость квартир ЖК «Южный Парк» дома 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.3. **В случае установки управляющей компанией. Застройщики: ООО «СЗ «Южный парк» (ЖК «Южный парк» дома 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.3). Проектные декларации размещены на сайте нашдом.рф. Не является публичной офертой. Подробности в отделе продаж #Суварстройт по тел. 88004441464. *Для каждой квартиры предусмотрена умная колонка с голосовым ассистентом с голосовым управлением оборудования. Колонка выдается собственнику на руки при подписании актов приемки квартиры.

Застройщик: ООО «СЗ «Южный парк» (ЖК «Южный парк» дома 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5). Проектная декларация размещена на сайте нашдом.рф. Не является публичной офертой.